

Dodatek č. 1 k Plánovací smlouvě

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

Obec Herink, zastoupená starostou obce Karlem Zemanem

sídlo: Do Višňovky 28, 251 01 Herink

IČ: 00640140

kontaktní e-mail: podatelna@obecherink.cz, kontaktní tel. číslo: 602608889

(dále jen jako "Obec")

a

obchodní společnost

FARE INVEST, a.s.

Praha 10 - Petrovice, Faradayova 238, PSČ 10900, zapsaná u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou B 11292 zastoupená na základě plné moci Mgr. Barborou Melčovou

IČ: 27624072

kontaktní e-mail: melcova@icloud.com, gcba@centrum.cz, kontaktní tel. číslo: 777659624

(dále jen „Investor“)

tento

dodatek č. 1 k plánovací smlouvě (dále jen „dodatek“)

Článek I.

1. Obec a Investor uzavřeli dne 19. 1. 2016 Plánovací smlouvu týkající se vybudování infrastruktury pro území označené jako "lokalita Slunečná stráň II".

Článek II.

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že Investor není povinen vybudovat plynovod tak, jak je specifikováno v čl. III. odst. 1 písm. e) Plánovací smlouvy.

Článek III.


1. Smluvní strany se dohodly, že je Investor oprávněn postavit na pozemku parc. č. 307/41 tzv. "vzorový dům" před vydáním kolaudačního rozhodnutí (souhlasu) na Komunikaci či jakoukoliv její první část (ve smyslu časovém). Pro tento pozemek tedy neplatí ustanovení čl. V. odst. 23 Plánovací smlouvy.

Článek IV.

1. Smluvní strany se dohodly, že pokud Investor (případně přímo kupující některého pozemku ve výše uvedené lokalitě / úvěrující banka: kupujícího) uhradí Obci část druhé části

kompenzačního příspěvku uvedené v čl. V odst. 11 písm. b) odpovídající poměru úhrada částky 1.750.000,- Kč = potvrzení o zániku zástavního práva na 1 pozemku, je Obec povinna do 20 dnů ode dne uhrazení této části kompenzačního příspěvku vydat Investorovi (nebo přímo kupujícímu) vzdání se Zástavního práva nebo potvrzení o zániku Zástavního práva pro konkrétní pozemek/pozemky dle výběru Investora se **všemi** náležitostmi vyžadovanými katastrálním úřadem, aby mohlo být toto Zástavní právo vymazáno z katastru nemovitostí.

V Herinku dne: 3. 2. 2017


FARE INVEST a.s.
zastoupena na základě plné moci
Mgr. Barborou Melčovou


Obec Herink
Karel Zeman
starosta obce



Příloha č. 1: Plná moc

PLNÁ MOC

Společnost **FARE INVEST, a.s.**, IČ: 27624072, se sídlem Praha 10 - Petrovice, Faradayova 238, PSČ 109 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 11292, za níž jedná člen představenstva Michael Volavka,


z m o c ň u j e

slečnu **Mgr. Barboru Melčovou**, dat. nar. 15.9.1988, bytem Mánesova 812/6, 120 00 Praha 2, aby společnost a mne jako člena představenstva v plném rozsahu a bez jakéhokoli omezení zastupovala a jménem společnosti za ni činila veškerá právní jednání včetně těch, která vyžadují ze zákona zvláštní plnou moc. Zejména aby v rámci této plné moci vykonávala veškerá jednání, podepisovala písemnosti, přijímala doručované písemnosti, podávala návrhy a žádosti, uzavírala smíry a narovnání, uznávala uplatněné nároky, vzdávala se nároků, podávala opravné prostředky a vzdávala se jich, vymáhala nároky, plnění nároků přijímala, jejich plnění potvrzovala.

Zmocněnkyně je oprávněna zastupovat společnost a mne jako člena představenstva při jednání s finančními úřady, správou sociálního zabezpečení, zdravotními pojišťovnami, celními úřady jakož i ostatními orgány státní správy.

Zmocnitel bere na vědomí, že zmocněnkyně je oprávněna si ustanovit za sebe zástupce a pokud jich ustanoví více, souhlasí, aby každý z nich jednal samostatně.

V Praze dne 5.6.2016


.....
FARE INVEST, a.s.
Michael Volavka
člen představenstva

Plnou moc přijímám a dále zmocňuji:


.....
Mgr. Barbora Melčová

